

**Объявление №3463 — тристаен  
апартамент в района на Спортна зала, гр.  
Варна**



**Цена:** 225 000 €

**Цена за м²:** 2777 €

**Населенное место:** Варна

**Район:** Спортна зала

**Площадь:** 81 м<sup>2</sup>

---

## Описание

Предлагам за продажба тристаен апартамент в района на Спортна зала, гр. Варна.

Апартамента се намира на четвърти етаж от общо четири в тухлена сграда от 2002 г. без асансьор.

Разпределение: всекидневна с кухненски бокс 26 м<sup>2</sup>, родителска спалня 14 м<sup>2</sup>, детска спалня 12 м<sup>2</sup>, антре, баня с тоалетна и остъклена тераса към двете спални.

Към имота има избено помещение с площ 6 м<sup>2</sup>.

Климатици във всички стаи.

Часрична морска панорама.

Жилището се намира на 5 мин. пешеходно разстояние от Морксата градина на гр. Варна, Военноморско училище, Икономически и Медицински университет, спирки на градски транспорт, супермаркети и фитнес зали.