

# Обявление №3248 — четиристаен апартамент в района на Техникумите, гр. Варна.



**Цена:** 240 000 €

**Цена за м<sup>2</sup>:** 2400 €

**Населенное место:** Варна

**Район:** Конфу

**Площадь:** 100 м<sup>2</sup>

---

## Описание

Агенция Вип Консулт предлага за продажба четиристаен апартамент в района на Техникумите, гр. Варна.

Апартамента се намира на пети етаж от седем в тухлена сграда с асансьор и контролиран достъп.

Жилището се състои от кухня с трапезария 12 м<sup>2</sup>, всекидневна 20 м<sup>2</sup>, две спални съответно по 11 м<sup>2</sup> и 13 м<sup>2</sup>, баня, отделно тоалетна, котидор с място за гардероб и две тераси. Към него има проилежащо избено помещение с големина 6.5 м<sup>2</sup>.

Изложението е югоизток, северозапад, а от апартамента се открива чудесна гледка към паркова среда.

Апартаментът ще бъде основно ремонтиран и издаден "до ключ" с изцяло подменени Ел. ВиК, дограма "Къмерлинг", подови настилки, стени на шпакловка и боя, лед осветление, сменени парапети на терасите и т. н.

В близост до жилището се намират Техникумите, Гранд МОЛ, пожарната, а бул. Васил Левски дава възможност за бърза комуникация до всички точки на града. Районът е известен с големи междублокови пространства и зелени площи, а същевременно и много комуникативен.

За повече информации и огледи можете да се свържете с мен на телефон: 0988 74 35 25.