

## Продажа: нова сграда в идеален център гр. Варна



**Цены от:** 185,000 €

**Цена на м<sup>2</sup>:** 2623 €

**Район:** Идеален Център

**Етап:** В строеж

**Акт 16:** 2028

**РЗП:** 3126 м<sup>2</sup>

**Количество апартаментов:** 25

**Готовност:** БДС

**Статус:** Актуален

### Описание

Представяме ви модерна жилищна сграда, разположена в идеалния център на гр. Варна – район с отлично развита инфраструктура и всичко необходимо на пешеходно разстояние.

Сградата е проектирана на 7 надземни етажа и разполага с 2 подземни нива, в които са обособени удобни паркоместа за живущите.

Имотът е изцяло съобразен с нуждите на хора с намалена подвижност – всички входове са без стъпала, осигурен е лесен и директен достъп до асансьора.

На партерния етаж са разположени два търговски обекта (магазини), всеки със самостоятелен вход, независим от жилищната част на сградата.

Локация и предимства:

- \* Идеален център
- \* В близост до пазар
- \* Училища и детски градини
- \* Удобен градски транспорт (спирки в непосредствена близост)
- \* Отлична комуникация и достъпност

Сградата е подходяща както за живеене, така и за инвестиция с висока възвръщаемост.

За повече информация и оглед – свържете се с нас!