

**Offer №3325 — Продавам триетажна вила  
в с. Рогачево, област Добрич.**



VIP  
Consult

**Price:** 150 000 €

**Price per m<sup>2</sup>:** 1215 €

**Location:** Област Добрич

**Area:** 123 m<sup>2</sup>

---

## Description

Предлагам за продажба вила на три етажа в с. Рогачево, обл. Добрич. Вилата се намира в затворен комплекс предлагащ целогодишно всички удобства за своите посетители. Къщата е на три нива и разполага със собствен двор с навес, барбекю и място за отдих. Първо ниво: всекидневна с кухненска част, баня с тоалетна, килер, излаз на собствен двор и стълби към второто ниво. Второ ниво: просторна и уютна спалня с баня с тоалетна и широка, остъклена, панорамна тераса, която може да се ползва за офис и стълби към третото ниво. Трето ниво: чудестна, добре аранжирана, детска спалня с прилежаща баня с тоалетна. Напълно обзаведена и готова за живеене. След основен ремонт.

Такса пооддръжка 11 /м2.

Комплекс Хармони Хилс е разположен на площ 12 247 м2 в гориста местност, което прави престоят още по приятен през цялата година. На разположение на живущите в комплекса са голям паркинг, детски площадки, зелени площи, огромен басейн с минерална вода и шезлонги, барове, ресторант и чудестна природа.

Освен всичко изброено таксата поддръжка включва интернет, телевизия, паркомясто, видеонаблюдение, ползването на басейна, поддръжка на зелените площи и охрана.

Водоснабдяването в комплекса е осигурено чрез каптаж с минерална вода. Селото се намира на 7 км и 10 минути с кола от плажове на Албена и Кранево, на 16 км от Балчик, и на 25 км. от центъра на гр. Варна.

Предлагаме и други вили със собствен двор, както и апартаменти в комплекса.

За повече информация можете да ме потърсите на телефон: 0988 74 35 25.