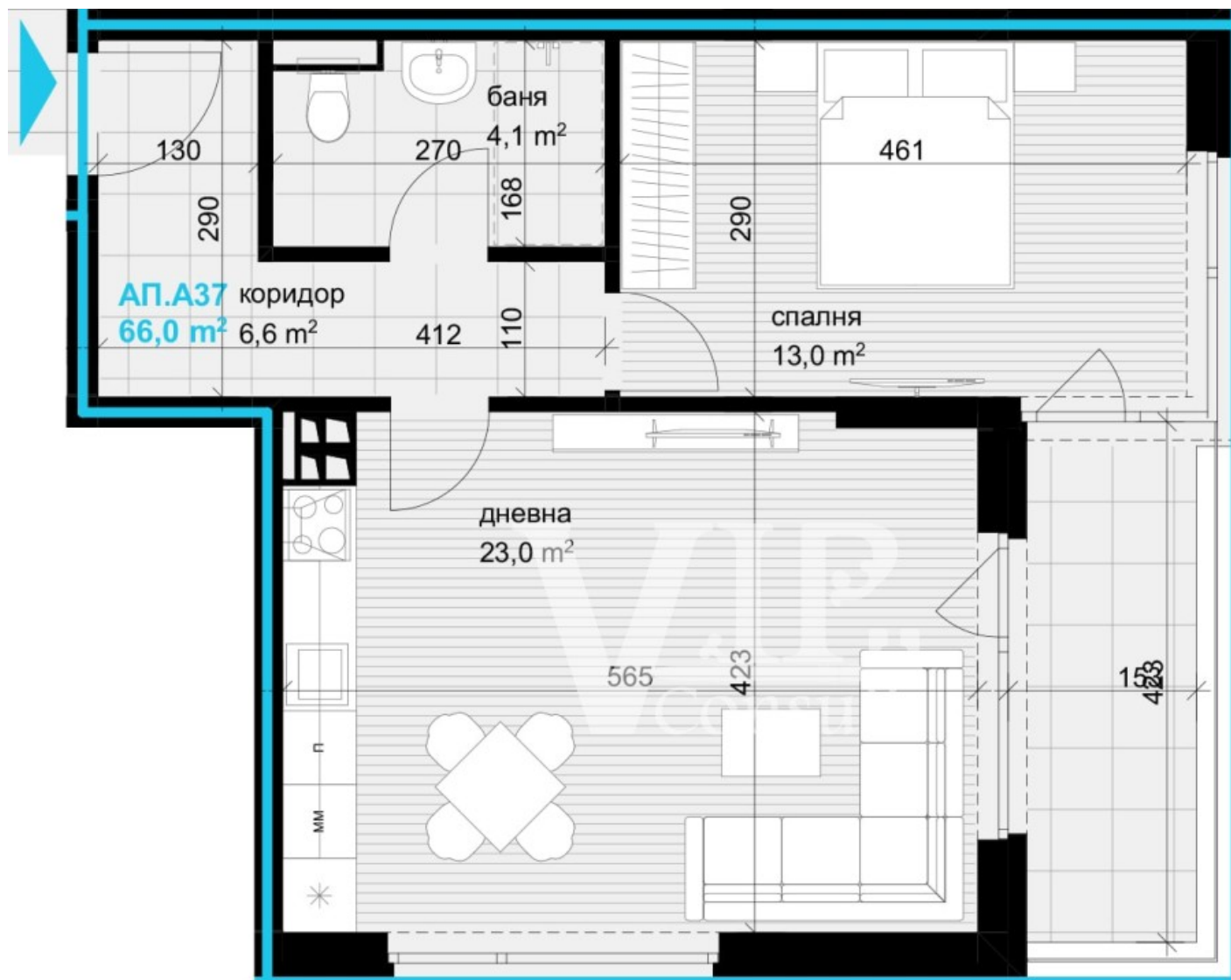


# Offer №3324 — двустаен апартамент в кв. Аспарухово, гр. Варна



**Price:** 109 900 €

**Price per m<sup>2</sup>:** 1408 €

**Location:** Варна

**District:** Аспарухово

**Area:** 78 m<sup>2</sup>

## Description

Предлагам за продажба двустаен апартамент в кв. Аспарухово, гр. Варна.

Апартамента се намира в новострояща се сграда пред АКТ 14 на осми етаж от общо десет. Състои се от всекидневна с кухненска част 23.00 м<sup>2</sup>, спалня 13.00 м<sup>2</sup>, баня с тоалетна 4.1 м<sup>2</sup>, коридор 6.6 м<sup>2</sup> и лоджия 5.6 м<sup>2</sup>.

РЗП: 65.95 м<sup>2</sup>.

От жилището се открива чудестна морска панорама.

Въвеждане в експлоатация: 07.2027 г.

Разсрочено плащане.

Строителство : Висококачествено ново строителство-стоманено-бетонна конструкция съобразена с всички норми за сеизмичност съгласно БДС. Монолитна зидария изпълнена с най-висок клас австрийски керамични блокове на фирма 'Wienerberger' Porotherm 25 N+F Light . Високоэффективна топлоизолационна система. Висококачествена силиконова мазилка, устойчива на атмосферни влияния, водоотблъскваща, с висока паропропускливост. Дограма 7-камерна, троен стъклопакет с две специални стъкла (четири сезона + бяло + К стъкло) с газ аргон. Стъклени и метални парапети.

Отлична Локация : Имотът се намира в предпочитан за живеене и инвестиция кв. Аспарухово. Лесен и бърз достъп до главни пътни артерии, плажове, както и до административни учреждения, банки, училища, детски градини, автобусни спирки, детски площадки, аптеки, търговски центрове, супермаркети, козметични студия, заведения и туристически атракции.

За повече информация можете да ме потърсите на телефон: 0988 74 35 25.