

## Sell: кайсиева градина



**Prices from:** 88,209 €

**Цена на м<sup>2</sup>:** 1350 €

**District:** Кайсиева градина

**Stage:** В строеж

**Act 16 (certificate of occupancy):** 2027

**Number of apartments:** 41

**Completion:** БДС

**Status:** Актуален

### Description

Представяме Ви модерна жилищна сграда в процес на строителство – пред Акт 14, проектирана с внимание към детайла, функционалността и комфорта на бъдещите обитатели.

Сградата е с два самостоятелни входа:

Вход А е развит на 6 етажа и предлага разнообразие от апартаменти с оптимални разпределения и отлична осветеност.

Вход Б е на 5 етажа, също с добре обмислени жилища, подходящи както за лично ползване, така и за

инвестиция.

На партерно ниво са разположени търговски помещения, подходящи за различни видове дейности – магазини, офиси или услуги, което допринася за удобството на живущите и добавя стойност към имота.

Предвидени са гаражи и паркоместа, осигуряващи сигурност и комфорт за собствениците на автомобили, както и лесен достъп до сградата.

Проектът съчетава съвременна архитектура, качествени строителни материали и модерни технологии, гарантиращи енергийна ефективност и дълготрайност. Общите части ще бъдат изпълнени с висок клас материали, а сградата ще разполага с асансьори и функционални пространства.

Локацията предлага бърз достъп до ключови пътни артерии, търговски обекти, училища и зелени площи, което прави имота отличен избор както за семейства, така и за инвестиция.

Сградата е в напреднал етап на строителство (преди Акт 14), което дава възможност за гъвкави схеми на плащане и избор на жилище според Вашите предпочитания.

Не пропускайте възможността да станете част от този съвременен жилищен проект!