

Оферта №3912 — многостаен апартамент

Балчик



Цена: 95 400 €

Цена на м²: 962 €

Населено място: Област Добрич

Площ: 99 м²

Описание

▣ Дом, в който семейството расте, а почивката започва от прага – Балчик ▣

Тази къща не е просто квадратура и разпределение. Тя е място, създадено за смях, спокойни вечери и бавни сутрини с аромат на море.

Разположен на първи жилищен етаж в триетажна къща, на тиха и зелена улица в гр. Балчик, имотът предлага сигурност, уют и пространство – идеален както за семейство с деца, така и като ваканционен дом край морето.

▣ Застроена площ: 99,07 кв.м

▣ Морето – на пешеходно разстояние

▣ Собствен двор – 180 кв.м

▣ Функционален и топъл интериор:

Светла дневна – сърцето на дома, подходяща за семейни събирания

Трапезария и кухня – място за споделени моменти

Две уютни спални, осигуряващи спокойствие и лично пространство

Баня и отделна тоалетна

Две тераси с приятна атмосфера

▣ Допълнителни пространства, които носят стойност:

Таванска стая с тераса и морска гледка – идеална за детска стая, кабинет или кът за почивка

Второ таванско помещение – самостоятелна стая

Сутерен с допълнителна стая и тоалетна – практично решение за гости или хоби зона

Подстълбищно пространство за маза или килер

▣ Дворът от 180 кв.м е естествено продължение на дома – безопасно място за детска игра, градина или спокойни летни вечери със семейство и приятели.

▣ Гараж с директен заход от главен път – удобство, което улеснява ежедневието и престоя през всички сезони.

▣ Перфектна локация за семейства с деца:

В непосредствена близост до училище и детска градина, в спокойна среда, съчетаваща градски комфорт и морска атмосфера.

▣ Отличен избор и като ваканционен имот – с възможност за отделни зони, морска гледка и двор, подходящ за пълноценна почивка или отдаване под наем.

▣ Дом, който дава сигурност, уют и свобода – независимо дали го избирате за постоянен живот или за бягство край морето.

▣ Свържете се с нас за повече информация и огледи на посочения телефон

Мая Христова - 0888028035