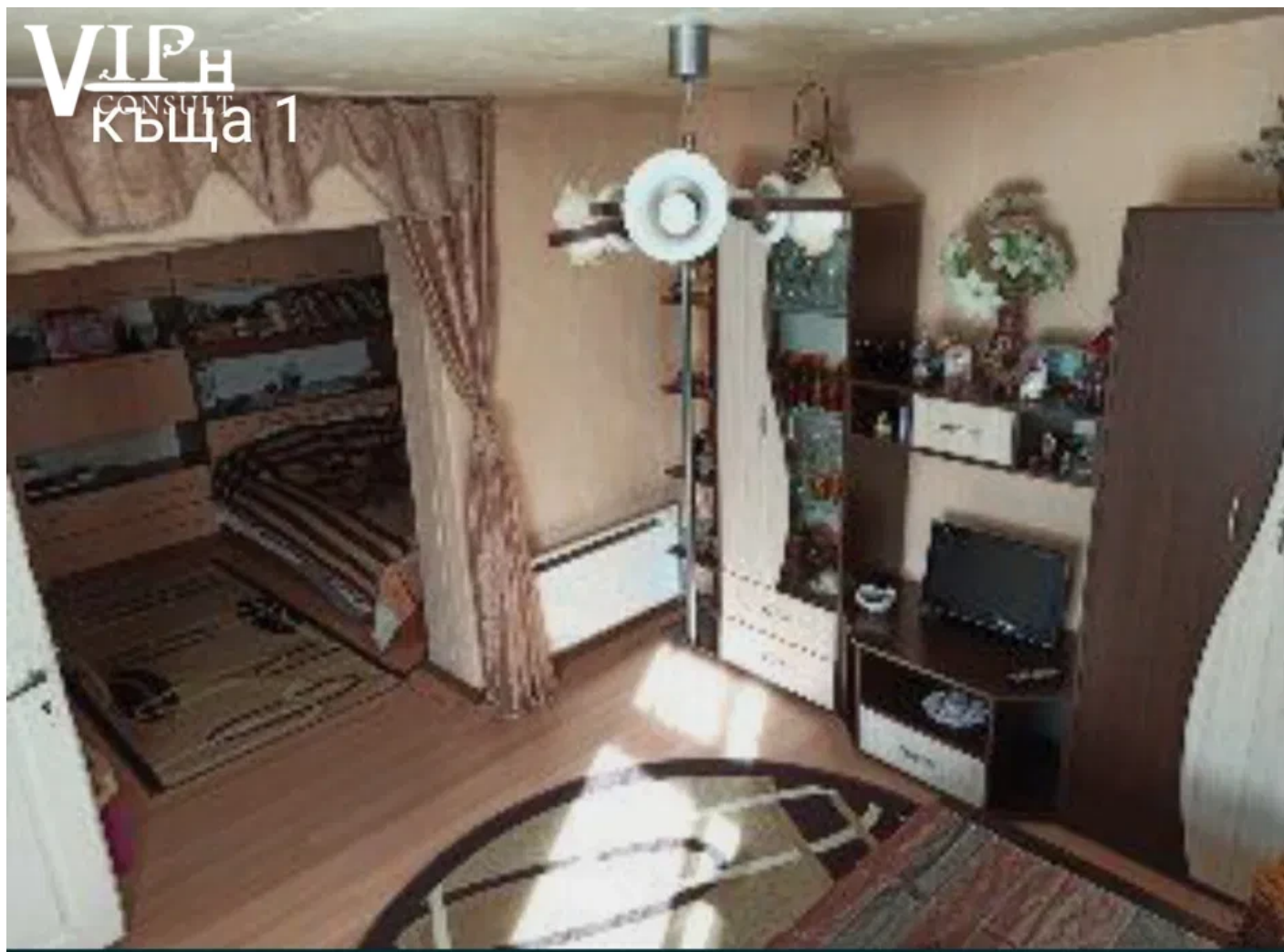


# Оферта №3637 — две къщи в един двор

## Христо Ботев



**Цена:** 63 000 €

**Цена на м²:** 420 €

**Населено място:** Варна

**Район:** Христо Ботев

**Площ:** 150 м²

---

## Описание

Цената е за двете къщи общо

▣ Локация: Тих и удобен район – в близост до Фабрика Христо Ботев

▣ Описание на имота: Продават се две самостоятелни къщи в един общ двор с обща площ на имота 180 кв.м.

Имотът предлага възможност както за живеене на две семейства, така и за инвестиция (наем, къща за гости и др.).

▣ Първа къща – около 100 кв.м.

Коридор

2 спални

Едната е самостоятелна

Другата е преходна през хола

Хол (преходен към една от спалните)

Кухня

Всекидневна (преходна през кухнята)

Баня

▣ Втора къща – около 50 кв.м.

Антре

Спалня

Кухня с всекидневна

Баня

---

▣ Двор – около 30 кв.м.

Голям килер

Малък килер

Външна тоалетна

▣ Допълнителни предимства:

И двете къщи са с външна изолация

ПВЦ дограма

Възможност за нанасяне или отдаване под наем без нужда от сериозен ремонт